

## 肇慶保利城|首期5萬(減)香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶保利城|首期5萬(減)香港高鐵80分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶保利城

開發商 : 保利華南實業有限公司  
區域位置 : 肇慶市大旺大道和文德七街交匯處  
佔地面積 : 約21萬<sup>m</sup><sup>2</sup> ; 總建築面積 : 約95萬<sup>m</sup><sup>2</sup> ;  
容積率 : 3.5 ; 樓棟總數 : 47棟  
實用率 : 約80% , 綠化率30% , 具體以樓盤表為準  
裝修標準 : 帶裝修 ( 6棟毛坯 )  
使用年限 : 住宅70年 , 商舖40年  
物業公司 : 保利物業  
物業費用 : 2.2元/<sup>m</sup><sup>2</sup>/月 ( 前三年1.9元/<sup>m</sup><sup>2</sup>/月 )  
車位數量 : 6037個  
大旺交通樞紐核心位置  
輕軌上蓋 , 5站到廣州  
新汽車客運站年底運營  
臨近政府服務濱江商業街  
保利自營商業迅速入駐  
9000萬方商業街商業氣氛濃厚

樓盤摘要: 保利城, 肇慶保利城, 肇慶樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 500,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF186036  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 肇慶  
街道: 肇慶市大旺大道和文德七街  
屋苑 / 大廈: 保利城 - 肇慶樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場