

## 珠海華發四季雲山，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海華發四季雲山，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海華發四季雲山

項目介紹 華發四季雲山是華髮在主流南灣中心區繼華發新城、華發世紀城之後，傾力打造的產品升級反覆運算首發之作。大師團隊：聯合多家國際頂級設計單位傾力打造，產品設計理念超前，帶來更美好的全新歸家體驗和超越市場水準的居住空間感。 商圈環伺：專案位於華髮商都旁，南灣大道西側，緊鄰珠海兩大交通大動脈交匯處，占位灣區樞紐中心，坐擁最高端最完善的生活配套。專案周邊彙聚以華發商都為首的約90萬<sup>2</sup>商業綜合體長廊。 人文底蘊：與南中國最美古村-北山也僅一路之隔，有逾七百年歷史人文，更有從白天嗨到夜晚不重樣的吃喝玩樂購，舉步即享極致繁華。 教育資源：華發在南灣打造幼稚園至高中完整的高端教育體系，容閱幼稚園、容閱學校、容閱書院等頂級私立教育；公立教育有南屏中學、南屏實驗小學（建設中），兩校分別與文園中學、香洲一小集團聯合辦校，共同打造南灣強大的公立教育\*\*高地。 生態優渥：背靠將軍山，距竹仙洞高爾夫俱樂部僅約900米，望牛石公園、北山社區公園、澳門回歸紀念公園、前山濱河公園等在畔，近享優質休閒生態公園。 項目占地約3.59萬<sup>2</sup>，建面約13.66萬<sup>2</sup>，將推出84-143<sup>2</sup>3-4房，均以高標準精裝交付，是華發為珠海再次打造的新人居封面，項目已在華發商都開放展廳！ 華髮四季雲山規劃資訊 占地面積：35900<sup>2</sup> 建築面積：136600<sup>2</sup> 產權：住宅70年戶數：1159戶 容積率：3.8綠化率：35% 開發商：珠海華發華毓投資建設有限公司

物業公司：珠海華發物業管理服務有限公司

樓盤摘要：華發四季雲山,珠海華發四季雲山,珠海樓盤

索取最新價錢表：(852) 68102730

索取平面圖：(852) 68102730

即時預約睇樓：(852) 68102730

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：新盤  
樓盤狀況：出售  
金額：¥ 2,680,000  
建築面積(平方尺)：920 ft  
房間：3  
浴室：1  
樓盤編號：RF445701  
刊登 / 更新日期：27.09.2023

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：珠海  
街道：香洲區南灣大道  
屋苑 / 大廈：華發四季雲山-珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：家庭廳, 客廳, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場