

## 珠海龍光玖雲匯|首期5萬(減)|20分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海龍光玖雲匯|首期5萬(減)|20分鐘到港珠澳大橋關口，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海龍光玖雲匯

，立序灣區樞紐萬象，承襲玖係經典品質躍級再創，開立新標杆，以城央精粹綜合體精妙建築，致敬灣區精睿。領銜承接龍光玖龍璽”玖“係經典品質，於此之上再創新標高，賦力珠海全新豪宅時代。城央精粹綜合體，全維資產，全面涵蓋住宅、商辦、商業街區鄰里中心等多維產品線，業態之間相輔相成，比肩國際的萬像生活配置，成就區域全業態新標高。環聚中軸資產九洲商貿中心作為珠海城市更新的重點舊改項目，總面積約3.69平方公里，規劃建設集商業商務中心、文化旅遊服務中心、綜合居住區於一體的城市綜合體群，眾多名企紛紛搶灘著陸。緊隨國家戰略腳步龍光玖雲著應時而生，佔領九洲大道天賦地段，富華里、九洲道舉步即達，前山、南灣、吉大、澳門四大商圈圍合，聚合珠海核芯商貿圈；近距板樟山國際森林公園、“珠海漁女”海濱公園、圓明新園等旅游資源，同時處於珠海高端教育、醫療配套周邊；在城市黃金中軸之上，助力區域騰飛，催化企業全方面進階，成為珠海經濟文化封面。

車位總數：127 車位配比：1:1 物業費：普通住宅：3元/平米/月  
內部配套：商業 道路交通：香洲區主城中心，九洲大道主幹道封面，一級路網核芯，無縫連接珠海各大樞紐，快速通達市外，來訪自駕方便快捷。周邊商業：前山、拱北、吉大、南灣、十字門商圈五大商圈圍合，

緊鄰華髮商都、富華里、玖洲道、誠豐廣場等大型商圈 周邊景觀：鼎立距離約500米前山河岸，俯瞰前山河700米無遮擋沿岸甄稀景觀。 周邊交通：與前山橋交匯，快速到達拱北口岸、九洲港口岸、港珠澳大橋、廣珠輕軌前山站等交通樞紐，快速融通灣區繁華核芯。 周邊公園：近攬前山河沿岸休閒廣場、圓明新園、板樟山森林公園、澳門回歸紀念園、砲台山公園等公園盛境，成就生態宜居高地。 周邊醫院：附近有珠海市中西醫結合醫院、廣東省中醫院(珠海醫院)、珠海市人民醫院等醫療資源。 周邊學校：周邊2公里內有珠海市第十一中學、前山中學、珠海容閱學校、珠海市第十中學等學校環伺。

樓盤摘要: 龍光玖雲匯,珠海龍光玖雲匯,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,785,000  
建築面積(平方尺): 839 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF579587  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 珠海市香洲區拱北九洲大道西  
屋苑 / 大廈: 龍光玖雲匯 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場