

## 江門金地名悅|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門金地名悅|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

金地集團是全國房企TOP10+，1988年初創於深圳，至今已創立32年，2001年在上交所上市(600383.SH)，是國內較早上市並實現全國化佈局的房地產企業。開發及持有的住宅及商用地產項目覆蓋中國61個城市，現已進軍美國8座城市，擁有16個項目。金地名悅項目是金地集團進入江門的首個項目，位於江門主城核心區域——北新區，約2.5公里即可到達最繁華的匯悅城、萬達廣場商圈，臨近江門城市中軸江門大道，可快速通達江門各區及大灣區各市，交通十分便利。【教育家】：項目坐擁優渥的教育資源，5公里範圍內有18所幼兒園、10所小學、5所中學，位於雙紫茶名校旁(紫茶小學群福校區、紫茶中學)，同時樓下就是項目配套的幼兒園，與國際接軌的先進教育理念，讓孩子在成長路上快人一步！

【健康家】：項目也十分關注業主們人文健康，園區內設有的全齡段生活樂園滿足老中青年的需求，360° plus玩味園林、微坡度跑道、夜光泳池等，重新定義屬於你的健康生活！【品質家】：32年來金地集團始終堅持精工品質，用匠心築造每一個細節。精裝入戶大堂、六大智能家居系統、十大健康保障系統、全區人車分流等，為您的高品質生活保駕護航！項目精心打造92-123m<sup>2</sup>三至四房，一字型樓棟分佈，戶戶觀景完全無遮擋！以鍛造“教育家、健康家、品質家”的理念，呈現江門人居新範本！金地名悅項目是金地集團進入江門的首個項目，位於江門主城核心區域——北新區，約2.5公里即可到達匯悅城、萬達廣場商圈，臨近江門城市中軸江門大道，交通便利。【教育家】：項目坐擁優渥的教育資

源，5公里範圍內有18所幼兒園、10所小學、5所中學，位於雙紫茶名校旁(紫茶小學群福校區、紫茶中學)，同時樓下就是項目配套的幼兒園，與國際接軌的先進教育理念，讓孩子在成長路上快人一步！【健康家】：項目也十分關注業主們人文健康，園區內設有的全齡段生活樂園滿足老中青年的需求，360° plus玩唄園林、微坡度跑道、夜光泳池等，重新定義屬於你的健康生活！【品質家】：32年來金地集團始終堅持精工品質，用匠心築造每一個細節。精裝入戶大堂、六大智能家居系統、十大健康保障系統、全區人車分流等，為您的高品質生活保駕護航！項目精心打造92-123m<sup>2</sup>三至四房，一字型樓棟分佈，戶戶觀景無遮擋！以鍛造“教育家、健康家、品質家”的理念，呈現江門人居新範本！車位總數：1190 內部配套：  
小區配套幼兒園、中心泳池，首層設置為架空層泛會所。 周邊商業：匯悅城、益華廣場、萬達廣場 周邊景觀：  
項目西側為山體公園，生態環境優越 周邊交通：  
周邊公共交通：4路、22路、26路、56路、102路、115路(群星村站) 高速路：廣中江高速、珠三角環線高速 周邊橋路：項目位於江門城市中軸線“江門大道”與簞莊大道雙軸交匯處，直接連接建設路、江僑路，快速通達周邊路網 周邊公園：  
群星公園、龍舟山森林公園、席帽山森林公園等 周邊醫院：  
江門市第二人民醫院、江門市婦幼保健院、江門市人民醫院 周邊學校：  
項目5公里內有15所幼兒園、10所小學、5所中學，自身配套幼兒園、附近有紫茶小學群福校區(在建中)、紫茶中學等眾多優質學府匯聚

樓盤摘要: 金地名悅,江門金地名悅,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 770,000  
建築面積(平方尺): 968 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF734458  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 江門  
街道: 江門蓬江北新區簞莊大道  
屋苑 / 大廈: 金地名悅-江門樓盤

### **樓盤及公共設施**

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場