

## 珠海方達成大廈,首期5萬(減),橫琴金融島商務區,鐵路雙關口金融商業中心,最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海方達成大廈,首期5萬(減),橫琴金融島商務區,鐵路雙關口金融商業中心,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 方達成大廈

是集商業,辦公,商務公寓與一體的266米超高的廣場位置,位於十字門商務區的核心位置,毗鄰十字門水道及澳門,比鄰6萬m<sup>2</sup>的中央公園與輕軌金融島站。綜合體,總建築物約1.69萬平方米,總建築面積16.48萬平方米,容積率6.42,綠化積累30.97%,停車位有1087個,負1-負4層都是地下車庫,地上1-3層為商業配套,商業裙樓二層設置公共步行廊道連接南北相鄰地塊,滿足金融島“晴天不打傘,雨天”的出行要求。另外項目採用“十”字造型,承受限度增加了採光面及景觀面,建築屋頂平面呈現百合花意向,傳達優美典雅的氣質,與橫琴的場所風貌相呼應。

。

#### 周邊設施

交通14路公交車到橫琴口岸西後轉62路公交車到匯通二路下車步行100米。

中小學橫琴中心幼兒園,橫琴第一小學,橫琴第一中學,澳門大學橫琴校區;均已投用;幼兒園/小學/中學均位於澳門大學橫琴校區附近,距離本項目約4公里。

綜合商場永倫遠洋跨境購物中心,已投用,位於橫琴大橋南,距離本項目僅1.5公里;

醫院珠海市人民醫院橫琴新區綜合門診部，已投用；橫琴醫院（橫琴首家三甲醫院），北鄰彩虹路，南鄰橫琴大道，西鄰伯牙南道，已完成招標

銀行中國建設銀行，中國農業銀行，中國銀行，珠海農信聯社，橫琴村鎮銀行等

其他珠海長隆度假區位於長隆大道，距離本項目8公里。

樓盤摘要: 方達成大廈,珠海方達成大廈,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,570,000  
建築面積(平方尺): 520 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF509583  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 香洲橫琴新區榮粵道188號  
屋苑 / 大廈: 方達成大廈-珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場