

## 深圳天健悅灣府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區創投

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 深圳天健悅灣府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 深圳天健悅灣府

建築類型: 塔樓

綠化率: 30%

佔地面積: 23114m<sup>2</sup>

容積率: 5.5

建築面積: 126320m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1185戶

產權年資: 住宅: 70年

天健悅灣府計畫為前海T201-0157宗地，位於桂灣片區三開發單元04街坊，與T201-0168宗地相鄰，靠近天健悅桂府，預計該宗地項目建成後，普通商品住房最高毛坯均價同樣為9.2萬/m<sup>2</sup>。

天健悅灣府專案住宅共約600套，預計11-12月推出，裝修交屋。

目前正在挖地基中。天健悅灣府計畫距離鯉魚門、前海灣、新安地鐵站均有一定的距離，大眾運輸行程相對不便。且片區內大多是正在興建中的辦公大樓，相對人煙稀少，居住氣氛並不濃鬱。目前，桂灣片區內有軌道運輸1號線、5號線、11號線經過，此外還規劃有軌道運輸21號線、28號線，以及多條城際線路。

Property text: 天健悅灣府,深圳天健悅灣府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 8,660,000  
Gross Area (sq. ft.): 1216 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF155042  
Posted / Updated on: Oct 13, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 南山前海桂灣片區創新六街與創新二街  
Estate / Building: 天健悅灣府-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground