

## 東莞華僑城天鵝堡，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東莞華僑城天鵝堡，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 東莞華僑城天鵝堡

華僑城天鵝堡位於高埗鎮莞潢南路旁，距離梨川大橋約800米，過了梨川大橋接東江大道，可快速通達東城、莞城、萬江等地。另外高埗規劃有地鐵6號線，銜接地鐵2號線、1號線(在建中)，接駁穗深城際、虎門高鐵站，交通較便利。項目總佔地面積約11萬 $m^2$ ，建面面積約30萬 $m^2$ ，由21棟高層組成。項目容積率為2.0，規劃建面約96-178 $m^2$ 洋房，打造高品質的純居住小區。華僑城天鵝堡佔據主城核芯區位，集居住、消費、娛樂、教育、休閒於一體。周邊東城萬達、國貿、鴻福路、華南mall、西城樓等五大主城商圈環繞，一站式醇熟生活。

建築類型: 板樓

綠化率: 30%

佔地面積: 113560.97 $m^2$

容積率: 2

建築面積: 227121.94 $m^2$

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1900戶

產權年限: 住宅：70年

樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1)

Property text: 華僑城天鵝堡, 東莞華僑城天鵝堡, 東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,080,000  
Gross Area (sq. ft.): 1033 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF170529  
Posted / Updated on: Mar 05, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 中心城區高埗莞潢南路東  
Estate / Building: 華僑城天鵝堡-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground