

## 中山德寶怡高花園|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山德寶怡高花園|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **中山德寶怡高花園**  
位於中山東區和火炬開發區交匯處，南臨城市主幹道中山六路，鏈接多道路交匯路網，悅享暢達交通，縱享城區交通多重利好。項目滿足品質舒居設想，低密度、大廣角景觀、高舒適度、高智能化的花園美宅，95-150m<sup>2</sup>兩房至四房戶型，全功能空間靈動延伸，清新闊景視野，居於室而縱享自由。健康生態人居理念貫徹於社區設計當中，三五鄰友，溫馨一家，相伴行走於悠閒暢泳區、放鬆緩跑區、親子童趣區、高爾夫景觀公園，營造充滿活力、鄰里互動的全齡段365日運動時光。生活在這裡，每一個精彩瞬間都值得記錄，蘊藏在細枝末節裡的藝術隨處可見，亦景亦畫的寫意花園，時尚質感的藝術空間，文化元素薈萃的文創街區，藝術美食長廊，商務匯聚，毗鄰名校教育力量浸潤，助力成長，全配套繽紛生活為你開啟，締造菁英圈層人生。創意藝術生活·家，讓藝術融入生活，演繹生活意境美學。車位總數：776  
車位配比：1:2.1 物業費：3元/月/平米 內部配套：泳池、活力跑道、親子樂園、高爾夫景觀公園、休憩亭廊、健身廣場等娛樂配套設施，架空層內為業主提供了琴棋、閱讀等豐富多彩的休閒活動場所 道路交通：德寶怡高項目處於珠三角城市群核心——中山，在珠三角1小時交通商務圈內，對接深中通道、港珠澳大橋、京珠高速、中開高速路口，距廣珠

輕軌中山站、廣深機場中山候機樓約10分鐘車程，快速到達港澳、廣州、深圳、珠海；鄰近BRT快線，翠亨快線，立體路網貫通八方，暢行全城。周邊商業：星河COCO City、利和廣場、紫馬奔騰、遠洋大信等  
周邊景觀：紫馬嶺公園、五桂山、華佗山公園 周邊交通：023路、208路、中山12路、006路、071路、BRT B1路、B17路可達  
周邊公園：紫馬嶺公園、五桂山、華佗山公園等 周邊醫院：博愛醫院、人民醫院 周邊學校：加比達斯幼兒園、英苗幼兒園、實驗中學、中山職業技術學院等

Property text: 德寶怡高花園,中山德寶怡高花園,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,540,000  
Gross Area (sq. ft.): 1022 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF186885  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市火炬區東江路38號  
Estate / Building: 德寶怡高花園 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground