

## 美的領賢公館-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company Name: 大灣區地產

Company Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 美的領賢公館-佛山|首期5萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **美的領賢公館**  
佔地面積51836.48m<sup>2</sup>，容積率3.5，綠化率30%，建築面積251467.36m<sup>2</sup>，規劃11棟32-34層高層住宅共2016戶，分二期開發。該片區是順德貫徹落實國務院關於打造珠三角自主創新示範區的部署，深入實施“開放引領、創新驅動”發展戰略的先行試點區。本項目地處順德北部片區北滘鎮的北滘新城核心位置，是順德區政府與美的地產合作打造大學城衛星城人才專賣房的第一個示範項目。 1、美的地產集團，擁有國家一級房地產開發資質，中國房企百強企業。是一家以房地產開發為主，涉足高端住宅、精品寫字樓、五星級酒店、物業管理、高爾夫球場、建築施工等領域的綜合性現代化企業。美的地產在房地產領域已經深耕17年之久，之前主要立足華南發展，自2010年開始，美的地產先後在華南、西南、華中、華東、東北、華北等區域實施戰略佈局。截止目前，美的地產9個省份、23城市擁有近70餘個項目。車位總數：1695  
車位配比：1:1 物業費：2.8元/月/平米 內部配套：  
幼兒園、圖書館、創客空間 道路交通：軌道交通：廣州地鐵7號線、佛山地鐵3號線的美的大道站、北滘新城站(在建)

廣州方向:廣珠西線-105國道-美的大道  
佛山方向: 佛山一環-林上路-美的大道 城際軌道: 廣珠輕軌碧江站  
周邊商業: 北滘商業廣場, 美的新都匯廣場 周邊景觀: 濕地公園  
周邊交通: 地鐵7號線 周邊公園:  
北滘公園、北滘體育公園、和園(在建中)、新城區公園 周邊醫院:  
北滘醫院、新城區醫院 周邊學校:  
項目幼兒園、華師附屬中小學、君蘭中學、承德小學, 君蘭幼兒園

Property text: 美的領賢公館,佛山美的領賢公館,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,920,000  
Gross Area (sq. ft.): 861 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF164342  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 佛山市順德區北滘鎮美的大道和土蔭路  
Estate / Building: 美的領賢公館-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground