

## 深圳金众云山海公馆，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳金众云山海公馆，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳金众云山海公馆

金众云山海公馆位于深圳南山蛇口·招商街道·赤湾六路与港航路（郑和一路）交汇处，社区自带双18班幼儿园，毗邻公办九年一贯制南二外赤湾学校、十二年制的南山中英文学校、深大附中高中部等；楼盘毗邻2号线/5号线换乘站赤湾站，1站可达蛇口K11购物中心，2站达海上世界，2站达前海铁路公园站，所处地理位置交通便捷，环境优雅，商业配套齐全。项目共分两个地块开发，总占地面积约3.62万<sup>m</sup><sup>2</sup>，总建筑面积约19.5万<sup>m</sup><sup>2</sup>。整个楼盘共4栋可售商品房，均为37-52层的超高层住宅，户型设计为111-173<sup>m</sup><sup>2</sup>4-5房纯改善产品，并设有多功能架空层，譬如谈心台、品茗室、会客区、对弈区、健身房等，满足不同业主的需求。

#### 周边配套

学校：公办九年一贯制南二外赤湾学校、十二年制的南山中英文学校、深大附中高中部、深圳贝赛斯国际学校、15年一贯制的国际双语学校（在建）、SIS太子湾校区、哈罗礼德学校（在建）、思顿国际蒙特梭利学院、深美国际学校、深圳曼彻斯通城堡国际学校、科爱赛国际学校等

幼儿园：社区自带双18班幼儿园

商场：周边有太子湾高端商业（在建中），包含K11、兰桂坊，还有海上世界、南海意库、赤湾汇购物中心（在建中）等，另外还有花园城、海岸城、太古城、泛海城市广场、信和购物广场、深圳来福士广场、前海万象城、卓悦Intown购物中心、山姆会员商场（前海店）等商业遍布

医院：太子湾国际医院（在建中）、南山区蛇口人民医院、南山区妇幼保健院，南山区人民医院、深圳前海泰康国际医院等

银行：周边有中国银行前海蛇口分行、中国银行蛇口支行、招商银行新时代支行、交通银行蛇口支行、广州银行深圳分行、中信银行蛇口支行、中国农业银行深圳招商广场支行等

邮局：中国邮政（赤湾四路店）

休闲：周边有大南山公园、小南山公园、文天祥纪念公园、华英路景观公园（樱花公园）、赤湾公园、兴海公园、月亮湾公园等公园汇聚，还有宋少帝陵、天后宫、赤湾烟墩、左炮台等历史名迹

小区内部配套：谈心台、品茗室、会客区、对弈区、健身房、儿童游乐区、泳池等。

交通状况

公交：天后宫站：途径113路、226路、B945线、M106路、M489路

地铁：直线距离地铁2/5号线赤湾站约400米，临近12号线、15号线（规划中）

驾车：周边有小南山隧道，约1.5公里范围内有兴海大道、港湾大道、望海路、月亮湾大道、赤湾六路、赤湾三路等城市干道

占地面积：36200m<sup>2</sup>

建筑面积：195000m<sup>2</sup>

绿化率：30%

楼栋总数：4栋

总户数：810户

停车位：1186个

楼层状况：栋楼总数：4栋 栋楼层数：36-51层 户型的分布及朝向:西南/东南楼栋布局，保证户户都拥有优越采光及更佳景观视野

楼盘摘要: 金众云山海公馆,深圳金众云山海公馆,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盘源: 代理盘

物业类别: 分层洋房

新盘/二手盘: 新盘

楼盘状况: 出售

楼盘编号: RF346158

刊登 / 更新日期: 26.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区

街道: 南山蛇口招商街道赤湾六路

屋苑 / 大厦:

金众云山海公馆-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位:

有

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场