

## 奥园誉峰-佛山|@1210蚊呎|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 奥园誉峰-佛山|@1210蚊呎|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭

楼盘介绍: 奥园誉峰，作为奥园在佛山区域的第十个项目，秉持奥园集团“构筑健康生活”理念，首进西樵，打造首席轻奢美宅。项目总占地约3.8万<sup>m</sup><sup>2</sup>，计容建面约14万<sup>m</sup><sup>2</sup>，采用点式布局，规划8栋高层住宅南北分布，楼距最大化，采光最佳。中轴景观线串联园林，设立无边际空中泳池及下沉式生态会所、环形跑道等五维空间，融合多样化的健身娱乐天地。精选集团“TOP”系产品线，单体采用蝶式设计，三面采光、户户朝南；定制建面约90-128<sup>m</sup><sup>2</sup>N+1高拓户型，约3.6-4.4米阔尺开间，卧室全飘窗；配置5U精装系统，打造舒适、安全居住空间。奥园誉峰全方位享“1轴、3轨、3纵3横”立体交通路网，东临樵金中路，往南4公里通到四大商圈（新城广场、樵领国际购物广场等）和国家5A风景区西樵山；往北连接桂丹路、海八路、龙溪大道，20分钟去到佛山西站高铁枢纽，40分钟去桂城和广州荔湾；并且距离规划中佛山地铁2号线二期西樵客运站约800米（预计明年动工），畅享30分钟广佛生活圈。周边一站式教育配套丰富，紧邻市一级初中-樵北中学，同时南面500米规划有幼儿园和一所近54个班2500个学位的樵北小学；同样景观资源也非常丰富，拥有规划中的三大城市绿肺，西面约60亩市政公园及总部中心内部超百亩2大湿地。根据政府规划，佛山总部中心建面约200万、投资近300亿，将重点打造总部经济、会展、商贸、新零售、物流等产业链条，并将比肩广州琶洲会

展经济圈和千灯湖金融中心，打造产业集群的总部基地，成为广佛的第三大经济圈。而奥园誉峰作为总部中心的首个住宅项目，以高瞻规划、高速交通、高能配套、高定生活、高拓空间和高尚品牌的6G健康生活范本，书写佛山新的人居篇章。

交通：项目坐享“1轴、3轨、3纵3横”多维便捷的立体交通路网。1轴：我们项目前的樵金中路，是城市主轴；经樵金中路，我们项目往南4公里通到四大商圈（新城广场、樵领国际购物广场等），去西樵山也就5公里；往北连接桂丹路、海八路、龙溪大道，去佛山西站也就20分钟，去桂城、荔湾大概40分钟，它是西樵连接内外区域最重要的主干道。2轨：（1）佛山地铁二号线二期工程，预计明年动工。在西樵站点为西樵客运站，距离本项目直线约800米。广珠铁路也会增设西樵站（客运站），实现深茂铁路引入广佛枢纽，西樵客运站也将成为地铁、高铁、客运功能合一的综合交通枢纽；（2）另一条轨道就是与大新公路并行的新轨道交通，连接禅桂，目前处于规划阶段。3纵3横：三横指广明高速、大新公路，项目门口的横五路。我们项目距离下安收费站2.9公里，也就5分钟车程，到广州约50分钟。三纵是指项目北侧的规划路轻纺大道、樵金路、崇明路。崇明路，连接龙湾大桥、南庄大道、季华路，去南庄也就一桥之隔，去禅城约40分钟。幼儿园：南面500米规划幼儿园、瑞龙国际幼儿园、区一级颐和实验幼儿园、新城区幼儿园 中小学：区级示范性小学-西樵第二小学，市一级初中-樵北中学，省一级高中-西樵高级中学，国家重点中学-南海中学 综合商场：自带4千方商业街、西樵恒邦广场、新城广场、雅居乐大都会广场、樵领国际购物广场 医院：南海区第四人民医院 其他：国家5A级景区城市绿肺西樵山，项目旁规划有60亩市政公园和2大湿地城市绿肺；

楼盘摘要: 奥园誉峰,佛山奥园誉峰,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,170,000  
建筑面积(平方尺): 968 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF151019  
刊登 / 更新日期: 12.06.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 南海区西樵镇樵北中学旁  
屋苑 / 大厦: 奥园誉峰-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场