

## 天健阅江来-东莞|@3350蚊呎|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 天健阅江来-东莞|@3350蚊呎|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达|香港银行按揭

楼盘介绍: 天健阅江来位于主城之上鸿福路旁，龙湾水韵新城，700米东莞R1线地铁口，是由国企天健地产倾力打造的全新作品，秉承珍惜每一寸土地，致力于筑建宜居城市，打造城市人居标杆的力作。项目占地约1.51万<sup>m</sup>，总建筑面积约8.36万<sup>m</sup>，容积率3.998，规划套数657套，由441套约94-138<sup>m</sup>三至四房住宅，216套38-54<sup>m</sup>商业办公楼组成。项目毗邻主城中心，繁华配套璀璨环绕，4公里范围内尽享万科东江之星、国贸民盈中心、汇一城、华南MALL、万江滨江公园、龙湾湿地公园、市民服务中心等醇熟商圈及优质市政配套；一线临江，冬暖夏凉，坐拥绝佳景观视野；一站式双城生活配套，让生活与自然完美交织。汇千人团队倾力钻研，融入天健36年基建实力精髓，匠心筑就天健阅江来，首献主城；聘请国内景观名师斥资打造小区园林，全方位营造人居园林空间，滨水生态宜居典范。交通：项目四周有环城路、宏远路、港口大道、鸿福路、万道路五条城市动脉环绕，通达东莞各个镇区。从本项目出发，经过宏远路、宏远大桥即可连接南城繁华地段；同时，经过曲海大桥即可通达万江华南mall商圈。从项目出发步行仅5分钟就能到达地铁R1线滨江体育馆站。【公交】公交站：胜利（505米）、滨江体育公园（551米）、曲海桥（573米）途经公交车：11路、38路、211路、x17路、x18路、x26路、14路、25路、29路、350路、x13路、2路、19

路、35路、53路、65路、311路、313路、323路、k1路、k7路、x7路、x8路、快217路、莞深001线 幼儿园：金地·外滩·融德金地幼儿园、胜利幼儿园、宏远中英文幼儿园、阳光贝恩幼儿园、北大幼教中心御湾幼儿园、菁菁幼儿园、上东音乐幼儿园、宝贝乐幼儿园、智星幼儿园 中小学：项目2公里范围内，坐落10所中小学配套：万江实验小学、宏远外国语学校、万江长鸿学校、南城阳光第二小学、翰林实验学校、琼林小学、万江中学、黄冈理想学校、南城阳光第一小学 综合商场：汇一城、国贸民盈中心、莱蒙商业中心、华南MALL、首铸万科广场、家汇生活广场 医院：东莞市人民医院、东莞市南城医院、东莞市莞城人民医院 银行/ATM：东莞农村商业银行、中国邮政储蓄银行24小时自助银行、东莞银行、招商银行、中信银行24小时自助银行 邮局/快递：中国邮政 娱乐购物：首铸万科广场、华南MALL、下坝坊、工农8号、印象汇

楼盘摘要: 天健阅江来,东莞天健阅江来,东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 3,500,000  
建筑面积(平方尺): 1044 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF942233  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 东莞  
街道: 塘溪路天健閱江來  
屋苑 / 大厦: 天健阅江来-东莞楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场