

## 经达御金湾-惠州|首期3万(减)|@980蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 经达御金湾-惠州|首期3万(减)|@980蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 经达御金湾项目位于惠州江北42号小区（惠州大道与金石二路交汇处），项目是由惠州市经达房产开发有限公司倾心打造，总占地面积23882 m<sup>2</sup>，总建筑面积110131 m<sup>2</sup>。经达御金湾与惠州站直线距离仅约1公里，莞惠城轨接驳于此，快速接入轨道交通网。项目位于惠州大道与金石二路交汇处，三环北路、金龙大道、惠民大道、四环北路等主干道和广惠、惠河高速等高速公路环绕四周，传统路网发达。经达御金湾周边有香港上陆（国际）幼儿园、明星幼儿园、乌石幼儿园、乌石小学、康达学校、贵族学校光正实验学校等环绕项目四周；片区还将规划新增1所高中、2所九年一贯制学校、5所小学、16所幼儿园，为片区提供全年龄段优质教育资源。经达御金湾为中等体量围合式宜居住区，两梯3-4户舒适配比，为生活而来；现代风格建筑搭配现代风情园林，时尚大气，四季皆景；双层真空钢化玻璃、蒂森克虏伯德国品牌电梯等品牌建材，以品质践行经达初心；人车分流设计，约1:1.4停车位配比，安全出行，停车无忧；首层特色商业街区，贴身繁华紧密相随；户型方正实用，南北通透，阳台、飘窗环绕，打造多彩创变空间；住宅采用酒店式入户大堂，智能化识别系统，礼遇归家。周边配套：  
学校：乌石小学、康达学校、贵族学校光正实验学校；  
医疗：惠州友和医院，惠州第一人民医院；

楼盘摘要: 经达御金湾,惠州经达御金湾,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面图: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,240,000  
建筑面积(平方尺): 1270 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF133522  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 惠州市金石二路3號  
屋苑 / 大厦: 经达御金湾-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场