

## 深圳深业鹤塘岭花园|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳深业鹤塘岭花园|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

深业鹤塘岭花园，由深业沙河(集团)有限公司开发，位于华侨城片区，毗邻地铁1、2号线世界之窗地铁站，新白石洲启幕之作。项目南瞰世界之窗，北眺华侨城，东临华侨城欢乐谷，西望大沙河生态长廊，景观资源得天独厚。总规划2栋，由北塔、南塔组成，是集住宅、商务公寓、开放式商业街区、办公等业态为一体的城市综合体。车位总数：710 物业费：待定 内部配套：自带1.2万m<sup>2</sup>主题式商业街 道路交通：项目紧邻深南大道，横贯深圳东西；联合京港澳高速、北环大道、滨海大道，组成一体快速路网，共同构筑中心枢纽。周边商业：自带1.2万m<sup>2</sup>主题式商业街；举步即达益田假日广场，2km商业生活圈享华润万象天地，京基百纳广场，华侨城沃尔玛，侨城坊·九方荟，欢乐海岸，宜家家居等，满足一站式生活购物、娱乐需求。未来，白石洲旧改组团还将提供更丰盛的商业配套。周边景观：项目2公里内即享大沙河生态长廊、华侨城旅游度假区、欢乐谷、世界之窗、锦绣中华、大沙河公园等国家级4A、5A级公园。周边交通：项目周边交通配套醇熟，五轨四横三纵一高速构筑城市多维交通路网，捷达全市各个区域 周边公园：项目2公里内即享大沙河生态长廊、华侨城旅游度假区、欢乐谷、世界之窗、锦绣中华、大沙河公园等国家级4A、5A级公园。周边医院：项目周边有深圳沙河医院、深圳华侨城医院、香港大学深圳医院(三甲)等重点医院。周边学校：项目周边有南山区沙河小学、南山区第二实验学校初中部等多所知名学校。占地面积：56198.99m<sup>2</sup> 建筑面积：570477m<sup>2</sup> 产权：37年 户数：

167户 容积率：0.15 绿化率：62% 开发商：  
深业沙河（集团）有限公司 物业公司：待定

楼盘摘要： 深业鹤塘岭花园,深圳深业鹤塘岭花园,深圳楼盘

索取最新价钱表： (852) 68103770

索取平面图： (852) 68103770

即时预约睇楼： (852) 68103770

## 楼盘资料

盘源： 代理盘  
物业类别： 公寓  
新盘/二手盘： 新盘  
楼盘状况： 出售  
金额： ¥ 8,250,000  
建筑面积(平方尺)： 950 ft  
房间： 3  
浴室： 1  
楼盘编号： RF509354  
刊登 / 更新日期： 01.01.2023

## 物业地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 深圳  
街道： 南山華僑城  
屋苑 / 大厦： 深业鹤塘岭花园-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位： 有  
楼盘设施： 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场