

## 深圳山海四季城2期华府|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

标题: 深圳山海四季城2期华府|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

樓盤介绍: 全市18个重点开发区域，盐田河临港产业带作为盐田区唯一的市重点，吸引世界级产业主体和众多开发企业，打造创智核、乐活岛、魅力湾三大核心区域，山海四季城 华府位于其最核心地段。改变城市格局，共擎盐田未来。深圳地铁8号线贯通运营2号线，成为唯一贯通南山、福田、罗湖、盐田四个核心城区的城市主动脉，是盐田正式“回归主城区”的标志性事件。地铁线、Mall线、人居线、Mall线、口岸线，五重价值兑现，盐田必将崛起。规划中的深圳地铁18号线，担负着深圳地铁“结线成网”的重任，将作为深圳最重要的外环轨道快线，从空港新城出发，贯通宝安、光明、龙华、龙岗等区域，与众多轨道交通干线互联互通，最终与2号线交汇于盐田路站。出了地铁口，就是家门口。盐田最重要的双地铁枢纽即将形成，山海四季城 华府将成为名副其实的双地铁物业。山海四季城 华府邻近的盐田区实验学校(初中)、乐群实验小学，已经名列盐田基础教育的前列，已经成为盐田义务教育的高地，已经成为盐田百姓心目中重要的学区资源。佳兆业盐田项目东、西双Mall(建面约7.8万平米购物中心)的开发，人人乐购物广场，再加上鹏广达时代广场自有商业的建设，为山海四季城 华府提供高端、便捷的购物场所。再加上项目邻近的盐田区人民医院(盐田院区)、东港公园以及盐田河亲水驳岸公园，使得山海四季城 华府成为百姓认可的配套最集中、便捷全方位

的大型社区。山海四季城总建筑面积38万平米，其中山海四季城 华府建筑面积25万平米，分南北两地块，中间通过廊桥连接。物业涵盖写字楼、商品住宅、商业广场及幼儿园，商品住宅共940套，主力户型为89-91平米3房和115平米4房，基本做到三梯六户，户户朝南。一期山海四季花园荣获2019年广东“省优”物业(广东省物业管理行业协会“2019年广东省物业管理示范项目”)。车位总数：1400 物业费：5.5  
周边商业：佳兆业盐田综合体、万科壹海城、翡翠岛、精茂城。佳兆业(双MALL)、人人乐、鹏广达时代广场综合商业、盐田海鲜食街、朝阳生鲜市场、农业银行、建设银行、中国银行。周边景观：梧桐山国家森林公园、东部华侨城主题公园、大梅沙海滨公园、金色海岸游艇码头、东部华侨城度假区、国际游艇俱乐部、梅沙高尔夫、海滨木栈道走廊等  
周边公园：东港公园、盐田亲水驳岸公园 周边医院：深圳市第七人民医院盐田院区 周边学校：盐田实验学校(初中)、乐群实验小学、中山纪念学校、深圳外国语学校(高中部)、盐田高级中学。

楼盘摘要: 山海四季城2期华府,深圳山海四季城2期华府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 4,320,000  
建筑面积(平方尺): 968 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF191521  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 鹽田中心區東海道  
屋苑 / 大厦: 山海四季城2期华府-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场