

## 广州碧桂园长盛汇|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州碧桂园长盛汇|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍: 碧桂园长盛汇位于105国道与南大路交汇处, 南靠5A级长隆旅游度假区, 坐落于长隆野生动物园北侧, 享3000万人流红利。长盛汇项目整体由3栋建筑组成, 采用围合式布局, 形成了半开放的商业广场空间。A、B栋为4.5m层高的创意空间, 共13层; C栋为3.2m层高的创意空间, 共13层; 3栋建筑均有5m层高的底商。项目的中庭园林还打造了以“科技”为主题的大型儿童活动空间, 设置互动攀爬草坡、万小像等互动装置, 营造别开生面, 充满活力、趣味的儿童活动空间, 十分具有商业氛围。

物业费: 创意空间5元/m<sup>2</sup>/月, 商铺18元/m<sup>2</sup>/月, 车位200元/个/月

轨道沿线: 3号线 道路交通: 自驾: “三纵三横”快速路网 三横: 指环城高速、南大干线、广明高速, 例如通过环城西行可快速到达芳村、东至黄埔; 改造升级中的南大干线是横穿整个番禺的交通大动脉, 西连佛山东至莲花山, 预计2021年通车。走广明高速可到达黄埔。三纵是: 华南快线、新光快线、105国道, 走华南快线可达珠江新城; 通过新光快线无缝接驳新光大桥到达海珠、通过105国道可连接洛溪大桥和广州大道。

周边商业: 万博中心、万达广场、海印又一城、山姆会员购物商场

周边景观: 长隆旅游生态度假区、大象岗森林公园、大夫山森林公园;

周边交通: 香江野生动物世界总站: 562  
礼村站: 211、288A、288、301A、301、304、309、562

长隆旅游度假区总站：304  
礼村牌坊：211、309、番145、番186、番53 周边公园：  
长隆旅游生态度假区、大象岗森林公园、大夫山森林公园；周边医院：  
大石第二人民医院(二甲)、广东省总队医院番禺武警医院(二甲)、全美第  
3的国际医疗中心--UCLA  
Health(已开工)、三甲医院中山大学附属第二医院番禺院区(规划中)  
周边学校：  
大石中学(省一级)、石北中学(省一级)、大石中心小学(市一级)

楼盘摘要: 碧桂园长盛汇,广州碧桂园长盛汇,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 690,000  
建筑面积(平方尺): 356 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF125613  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 105國道大石段  
屋苑 / 大厦: 碧桂园长盛汇-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场