

## 颐翠名庭-深圳|首期5万(减)|香港高铁17分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 颐翠名庭-深圳|首期5万(减)|香港高铁17分钟直达|香港银行按揭  
(实景航拍)

### 楼盘介绍:

【颐翠名庭】是颐安集团倾力打造的总建面约30万<sup>m</sup>高尚人文住区。项目位居龙岗中心城与国际低碳城双核交汇处，坐享深圳东进发展红利。项目毗邻地铁3号线东延段(建设中)、21号线(规划中)新生站，临近龙岗大道、盐龙大道、龙坪大道等交通主轴，多维立体交通畅达。项目人文气息浓厚，72班仙田外国语学校(九年一贯制学校)离项目仅一路之隔、周边更有东兴外国语学校(九年一贯制学校)、新生学校等教育资源。项目尽享自然精粹，周边拥有5大生态公园2大水库等生态资源，是名副其实的“公园住区”。不仅如此，项目周边更有今日中心、龙园印象城超20万<sup>m</sup>集中商业MALL，项目自身还配备了约9000<sup>m</sup>情景式滨水商业街，享受一站式的购物体验。居于此，离尘不离城，邂逅公园旁的繁华生活。

【颐翠名庭】萃取片区特质，将都市与自然完美糅合。在建筑打造上，项目联袂华森设计集团等知名专业团队，结合了周边环境特点，打造出轻盈舒展的造型，以简约利落的线条构成了时尚的都会风格；在建筑排布上，项目以半围合式的建筑布局，令园林面积以及景观视野最大化；在园林造景上，项目以周边自然山水为灵感，打造了流水台地式归家入口、邻水环跑道、约900<sup>m</sup>度假级双水系景观等多重园林组团，灵气十足。在户型打磨上，契合片区健康、生态的特点，整个小区6座塔楼在朝向、景观和面积层数等方面处处考究，追求平衡；匠心打造建面约68-128

m<sup>2</sup>户型，更有稀缺的建面约120m<sup>2</sup>复式户型，整体产品追求厅房方正实用、明厨明卫、动静分离、户户朝南、通风采光佳。项目将为片区带来全新迭代的人居体验。作为颐安集团悉心打磨的匠心力作，【颐翠名庭】将为城市菁英带来优渥舒享的都市人居范本。车位总数：680个(地面52个，地下628个) 车位配比：1:1.06 物业费：待定  
内部配套：项目自身配套约9000平米情景式滨水商业街。轨道沿线：3号线 道路交通：福田至本项目：滨河大道——s28水官高速——盐龙大道——新城路——坪西路；清平高速——s28水官高速——盐龙大道——新城路——坪西路；罗湖至本项目：s203丹平快速路——s28水官高速——盐龙大道——新城路——坪西路；s203丹平快速路——龙岗大道——G0422武深高速——盐龙大道——新城路——坪西路。南山至本项目：深南大道——S301南坪快速——s28水官高速——盐龙大道——新城路——坪西路；深南大道——滨海大道——沿河北路——s203丹平快速路——255省道——盐龙大道——新城路——坪西路。周边商业：商业：周边有龙园印象城13万平米多元商业mall、今日中心10万平米购物中心等超20万平米大型商业配套。办公：新生科技园、国际低碳城会展中心、国际低碳城文化会议中心、深港国际中心等。周边景观：红花岭生态公园、清林径生态公园、龙岗湿地公园、松泽坑森林公园等。周边交通：地铁：3号线延长线新生站(建设中)，21号线新生站(规划中)；公交：811路/862路/M139路/M239路/M275路等路线经过低村站；B629路经过水岸新都二期站；B629路/M219路/M303路经过水岸新都站、龙凤路口站；B629路/M556路经过仙田南总站。周边公园：龙园公园、香莎公园、坪地彩云体育馆、大运中心等。周边医院：龙岗区人民医院、龙岗区妇幼保健院、龙城医院、龙岗中心医院。周边学校：项目周边有仙田外国语学校、东兴外国语学校、新生小学、新梓学校、坪地中学、龙岗大学城。

楼盘摘要: 颐翠名庭,深圳颐翠名庭,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 3,250,000  
建筑面积(平方尺): 764 ft  
房间: 2

浴室: 1  
楼盘编号: RF193244  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 龍崗新生社區龍鳳路與豐都一路  
屋苑 / 大厦: 頤翠名庭-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场