

## 綠茵華庭|業主自住，保養好，戶型方正，適合居家



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 綠茵華庭|業主自住，保養好，戶型方正，適合居家

楼盘介绍: 綠茵華庭，物業類型：普通住宅 竣工日期：2005年11月10日  
建築面積：19500平米 占地面積：9750平米 容積率：1.8%  
綠化率：30% 停車位：室內200位 室外100位 車位費：室內¥2/月  
室外¥1/月 開發商：龍華經濟發展公司  
物業公司：安區龍華鎮經濟發展總公司物業管理  
地址：寶安區龍華東環二路與龍觀路交匯處

物業類型：普通住宅  
竣工日期：2005年11月10日  
建築面積：19500平米  
占地面積：9750平米  
容積率：1.8%  
綠化率：30%  
停車位：室內200位 室外100位  
車位費：室內¥2/月 室外¥1/月  
開發商：龍華經濟發展公司

中小學：  
培英托兒所、龍華街道花園幼兒園、景龍幼兒園  
幼兒園：

綠茵華庭華南幼兒園、三聯明珠幼兒園

郵局：

宏豐代辦所、五聯代辦所、鳳崗郵局

銀行：

ATM（民生銀行）、中國銀行龍華支行

學校：

三聯永恒學校，龍華中心小學

醫院：

廣東邊防龍華醫院、深圳健安醫院、深圳市人民醫院龍華分院

餐飲：

伯頓玫瑰園、翠林閣熱帶雨林餐廳、萊莉雅酒店來利茶餐廳

購物：

天虹商場、家家樂百貨、百家惠百貨、佳華商場

設備裝修：公共部分：

外牆：國產優質瓷磚飾面，局部採用國產高級塗料

天花：採用國產ICI高級塗料，配造型石膏線條

門：入戶大堂為國產優質玻璃地彈門

住宅裝修標準（以二期買賣合同附件為準）

門：住宅入戶門鋼質乙級防火到門；主陽臺、生活陽臺門為鋁合金門（入戶陽臺與廳之間的鋁合金門由住戶自理），其餘只留門洞

地面：澆砗時原漿找平壓光（毛光）

內牆：混合砂漿原漿壓光（毛光）

天花：戶門掛白色膩子、不作批擋

廚房：採用集中排煙系統

煤氣：管道煤氣供應

網絡：預留網絡接口

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層洋房  
新盤/二手盤：二手盤  
樓盤狀況：出售  
金額：HKD 3,300,000  
建築面積(平方尺)：893 ft  
房間：2  
浴室：1  
樓齡：2002  
樓盤編號：RF593947  
代理物業編號：LHSZ680026  
刊登 / 更新日期：29.05.2020

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 深圳

屋苑 / 大厦: 綠茵華庭

## 楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施: 24小時保安, 游乐场